

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ GIÁO DỤC VÀ ĐÀO TẠO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1532/KH-GDĐT-PC

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 05 năm 2015

TRƯỞNG CĐKT. LÝ TỰ TRỌNG	
CV ĐẾN	Số: 432
	Ngày: 26/5/2015
	Chuyên:
	Lưu hồ sơ:

Phong TCHET
ba b cao

KẾ HOẠCH

Phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai
ngành Giáo dục và Đào tạo thành phố Hồ Chí Minh

Thực hiện Kế hoạch số 2446/KH-UBND ngày 07 tháng 5 năm 2015 của Ủy ban nhân dân Thành phố về Kế hoạch phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai trên địa bàn Thành phố. Sở Giáo dục và Đào tạo xây dựng kế hoạch phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai ngành Giáo dục và Đào tạo với các nội dung như sau:

I. MỤC ĐÍCH YÊU CẦU

1. Mục đích

- Triển khai thực hiện có hiệu quả Chỉ thị số 16/2014/CT-UBND ngày 15 tháng 7 năm 2014 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc triển khai thi hành Luật Đất đai trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh và Quyết định số 4963/QĐ-UBND ngày 08 tháng 10 năm 2014 của Ủy ban nhân dân Thành phố về ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh;

- Phổ biến Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành để người sử dụng đất nắm được các quy định cơ bản của pháp luật trong lĩnh vực đất đai, qua đó nâng cao nhận thức, ý thức chấp hành pháp luật, hạn chế các vi phạm pháp luật về đất đai. Nâng cao nhận thức, ý thức trách nhiệm cho đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, nhân viên ngành Giáo dục và Đào tạo góp phần nâng cao hiệu quả công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn Thành phố.

2. Yêu cầu

- Công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đất đai được tổ chức sâu rộng, có trọng tâm, trọng điểm bằng nhiều hình thức phong phú, đa dạng, phù hợp với từng đối tượng của ngành Giáo dục và Đào tạo; bám bảo tính chủ động, chính xác, rõ ràng, đúng tinh thần chỉ đạo của Đảng và Nhà nước, phù hợp với tình hình thực tiễn của Thành phố;

- Đảm bảo phân công trách nhiệm rõ ràng, hợp lý; sự tham gia tích cực, phối hợp đồng bộ, có hiệu quả giữa các cơ quan, đơn vị, địa phương; giải quyết kịp thời các vướng mắc, phát sinh trong quá trình triển khai thực hiện;

- Việc tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đất đai ngành Giáo dục và Đào tạo được triển khai hiệu quả, chất lượng, tiết kiệm.

II. NỘI DUNG PHỔ BIẾN

Những nội dung cơ bản của các văn bản pháp luật sau đây:

1. Luật Đất đai năm 2013;
2. Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
3. Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;
4. Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;
5. Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;
6. Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;
7. Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10 tháng 11 năm 2014 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;
8. Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;
9. Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;
10. Thông tư số 25/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về bản đồ địa chính;
11. Thông tư số 26/2014/TT-BTNMT ngày 28 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành quy trình và định mức kinh tế - kỹ thuật xây dựng cơ sở dữ liệu tài nguyên và môi trường;
12. Thông tư số 28/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất;

13. Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

14. Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

15. Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

16. Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

17. Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

18. Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

19. Các văn bản có liên quan đến việc triển khai thi hành Luật Đất đai năm 2013.

III. HÌNH THỨC, BIỆN PHÁP PHỔ BIẾN

1. Tổ chức Hội nghị tập huấn chuyên sâu về Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành; Phổ biến những điểm mới của Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành trong cuộc họp Hội đồng sư phạm, niêm yết tại bản tin nhà trường.

Thời gian thực hiện: Năm học 2015 – 2016 và các năm tiếp theo.

2. Tham dự ngày hội tư vấn pháp luật đất đai, tọa đàm, trao đổi, sinh hoạt, nói chuyện chuyên đề về các vấn đề pháp lý liên quan đến đất đai.

Thời gian thực hiện: Theo kế hoạch chung của Sở Giáo dục và Đào tạo, Ủy ban nhân dân quận – huyện (Năm học 2015 – 2016 và các năm tiếp theo).

3. Tham dự các hội thi tìm hiểu pháp luật về đất đai hoặc lồng ghép tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đất đai trong nội dung thi tìm hiểu pháp luật.

Thời gian thực hiện: Theo kế hoạch chung của Sở Giáo dục và Đào tạo, Ủy ban nhân dân quận – huyện (Năm học 2015 – 2016 và các năm tiếp theo).

4. Tiếp nhận, nhân bản và sử dụng các tài liệu, sổ tay, băng hình, băng tiếng tuyên truyền về pháp luật đất đai do Bộ Tài nguyên và Môi trường cung cấp làm tài liệu phổ biến, giáo dục pháp luật.

Thời gian thực hiện: Theo kế hoạch chung của Sở Giáo dục và Đào tạo, Ủy ban nhân dân quận – huyện (Năm học 2015 – 2016 và các năm tiếp theo).

5. Ngoài các hình thức phổ biến, giáo dục pháp luật nêu trên, căn cứ vào tình hình thực tế của các cơ sở giáo dục mà đơn vị tổ chức phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai bằng các hình thức khác phù hợp như: tổ chức Ngày Pháp luật; thông qua công tác hòa giải ở cơ sở, trợ giúp pháp lý, tư vấn pháp luật; lồng ghép vào hoạt động chuyên môn (tiếp công dân, giải quyết khiếu nại, tố cáo, thanh tra, kiểm tra, đối thoại, xử lý vi phạm hành chính...).

Thời gian thực hiện: Tùy theo tình hình thực tế của đơn vị, tổ chức năm học 2015 – 2016 và những năm tiếp theo.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Pháp chế có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các phòng - ban cơ quan tổ chức thực hiện phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai; theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, báo cáo đánh giá việc tổ chức thực hiện;

2. Các Trưởng phòng - ban cơ quan Sở Giáo dục và Đào tạo, Trưởng phòng Giáo dục và Đào tạo 24 quận - huyện và thủ trưởng các cơ sở giáo dục thuộc ngành Giáo dục và Đào tạo căn cứ vào chức năng, nhiệm vụ được giao, triển khai thực hiện Kế hoạch này tại cơ quan, đơn vị.

3. Kinh phí thực hiện

Từ nguồn kinh phí hoạt động phổ biến, giáo dục pháp luật Thành phố, quận, huyện; Từ nguồn kinh phí hoạt động thường xuyên của cơ quan, đơn vị; Từ các nguồn kinh phí vận động, tài trợ hợp pháp khác.

4. Báo cáo hoạt động

Sở Giáo dục và Đào tạo đề nghị Trưởng phòng Giáo dục và Đào tạo 24 quận - huyện và thủ trưởng các cơ sở giáo dục thuộc ngành Giáo dục và Đào tạo quan tâm đến thời gian và việc huy động nguồn lực nhằm thực hiện tốt công tác phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai. Báo cáo kết quả thực hiện về Phòng Pháp chế trước ngày 08 tháng 10 hàng năm để Phòng Pháp chế tổng hợp, báo cáo trình Ủy ban nhân dân Thành phố.

Trong quá trình triển khai thực hiện Kế hoạch nếu gặp khó khăn, vướng mắc xin liên lạc Phòng Pháp chế Sở Giáo dục và Đào tạo điện thoại số: 08.38296088 để được hướng dẫn kịp thời./.

Nơi nhận:

- Giám đốc “đề báo cáo”;
- Các phòng - ban cơ quan Sở;
- Phòng GD&ĐT quận - huyện;
- Trường THPT, Trung tâm GDTX;
- Trường Cao đẳng, TCCN;
- Đơn vị trực thuộc Sở;
- Lưu: VT, PC.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đã ký

Bùi Thị Diễm Thu